

Grundejerforeningen Bakkebølle Strand

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bakkebølle Strand, lørdag den 10. juni 2017 på Johanneberg

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmeudvalg
4. Godkendelse af dagsorden
5. Bestyrelsens beretning
6. Godkendelse af regnskab 2015
7. Indkomne forslag
 - a) Bestyrelsens ændringsforslag til vedtægterne.
8. Forelæggelse af budget 2018, herunder fastlæggelse af kontingent for 2018
9. Valg af
 - a. Formand for 1 år
 - b. 1 bestyrelsesmedlem for 1 år
 - c. 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år
 - d. Kasserer for 2 år
 - e. 2 suppleanter
 - f. 1 kritisk revisor
 - g. 1 revisorsuppleant
10. Beretning fra bådelaugget.
11. Eventuelt.

1. Valg af dirigent

Per Holm blev foreslået og valgt

2. Valg af referent

Bestyrelsen foreslog Anette Rohde, Anette blev valgt.

3. Valg af stemmeudvalg

Marianne Jensen
Dan Foldager
Henrik Schnohr

4. Godkendelse af dagsorden

Bestyrelsen blev gjort opmærksom på, at der er en fejl i dagsorden punkt 9 c – der skal vælges 2 medlemmer for 2 år ad gangen. Dette blev rettet på hjemmesiden.

5. Bestyrelsens beretning

Kommentarer:

Torben Hjermbæk, Hindbærvej: Er glad for hjemmesiden, men savner at der kommer en SMS, når der sker ændringer m.m. Lene Hastrup svarede, at bestyrelsen har tidligere bedt om email adresser på medlemmerne, men kun under 50 % har responderet. Bestyrelsen har

ikke fundet løsningen på kombination af medlemslisten og e-mailliste. Vil overlade det til den nye bestyrelse samt, hvordan det kan lade sig gøre fremover at sende sms.

Beretningen blev godkendt.

6. Godkendelse af regnskab 2015

Henrik Schnohr kommenterede: Vi har fået 30.000 kr i ekspropriationsgodtgørelse i forbindelse med opsætning af sømærker man kan køre via fællesaralet ved Morelvej og kontrollere sømærket.

Lisbeth Røssel, Kvædevej spurgte til den store stigning i udgifter til veje. Henrik svarede, at det er asfaltarbejde, bump på Melonvej, kunst asfalt 2016 og 2017 samt rensning af kloaker på Frugthaven.

Bjarne Krogh, Hindbærvej spurgte til anlæggelse af petanquebane. Kim Lafog svarede, at den er under udarbejdelse.

Ole Nielsen, Abrikosvej spurgte hvad det kostede det at etablere vej bump på Melonvej? Henrik Schnohr mente det var 35.000 men vil undersøge det nærmere.

7. Indkomne forslag

a) Bestyrelsens ændringsforslag til vedtægterne Vedr. udsigtsudvalg

Lene Hastrup motiverede det fremlagte forslag.

Lisbeth Røssel, Kvædevej, gav udtryk for, at udvalget ikke har arbejdet, som hun ønsker det, og spørger om det kun har været et papirudvalg?

Tommy Jørgensen, Abrikosvej, mente ikke at det ikke er hensigtsmæssigt, at ekstraordinær generalforsamling foregår umiddelbart efter den ordinære GF, og foreslår derfor at der stemmes nej.

Der var en længere debat om hvorvidt det var hensigtsmæssigt, at der blev afholdt ekstraordinær generalforsamling umiddelbart efter den ordinære. I debatten deltog: Dan Foldager, Ferskenvej. Jan Møller, Blommevej, Jørgen Rash, Solbærvej Torben Hjermbæk, Hindbærvej

Bjarne Krogh, Brombærvej, undrede sig over, sig over at det foreslås at stemme nej, når der også sidste år var sat ekstraordinær GF på indkaldelsen umiddelbart efter ordinær GF

XX Brombærvej 8, fandt, at hvis medlemmerne efterlevede servitutter m.m. var der slet ikke behov for et udsigtsudvalg.

Lene Hastrup oplyste, at det fremlagte forslag er resultatet af beslutning på generalforsamlingen sidste år, og hun undrer sig over, at det foreslås at der stemmes nej.

Per Holm, oplyste, at vedtægtsændringer kræver flertal på 2/3 af medlemmerne. Imidlertid er der aldrig så mange til stede på denne ordinære generalforsamling. Derfor planlægges det på forhånd, at der afholdes en ekstraordinær generalforsamling umiddelbart efter denne ordinære generalforsamling. Oplyste, at der er 65 stemmeberettigede medlemmer til stede.

Dan Foldager, Ferskenvej, holdt fast i, at det er en glidebane, at der afholdes ekstraordinær GF umiddelbart efter.

Lene Hastrup oplyste, at det er denne generalforsamling der behandler forslaget. Er der bemærkninger/ændringer til det, er det nu de skal frem. Et færdigforhandlet forslag skal godkendes med 2/3 af medlemmerne. Det er vi ikke til stede, derfor er der indkaldt til ekstraordinær generalforsamling og den skal alene stemme for det forslag, der er vedtaget på den ordinære generalforsamling. Den ekstraordinære generalforsamling kan derfor ikke behandle ændringer til forslaget, men alene godkende, den ordinære generalforsamlings vedtagelse.

Debatten fortsatte med kommentarer fra Tommy Jørgensen, Erik Petersen, Blåbærvej, Jan Møller, Blommevej, Michael Treschow, Kvædevej, Bjarne Krogh, Brombærvej afsluttende med bemærkning fra Peder Lundgård, Blommevej om at gå over til afstemning

Afstemning 56 stemte for

Herefter blev der stemt om, hvorvidt der skal afholdes ekstraordinær generalforsamling umiddelbart efter den ordinære.

Afstemning 48 stemte for at der afholdes en ekstraordinær GF umiddelbart efter

8. Forelæggelse af budget 2018, herunder fastlæggelse af kontingent for 2018

Budgettet, der er en fremskrivning af de senere års budgetter, indeholder ikke kontingentstigning, blev godkendt. Kontingentet er på 750,00 kr. årligt.

9. Valg af

a. Formand for 1 år

Torben Hjermbæk, Hindbærvej

b. 1 bestyrelsesmedlem for 1 år

Robert Plum Larsen, Jordbærvej

c. 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

Jørgen Rash, Solbærvej

Dan Foldager, Ferskenvej

d. Kasserer for 2 år

John Ewertsen,

e. 2 suppleanter

Tommy Jørgensen, Abrikosvej

Torben Levring, Jordbærvej

f. 1 kritisk revisor

Lisbeth Røssel

g. 1 revisorsuppleant

Bjarne Krogh, Brombærvej

Beretning fra bådelaug.

Palle Orry aflagde beretning, der indeholdte anmodning om økonomisk tilskud fra grundejerforeningens bestyrelse.

10. Eventuelt.

Ole Nielsen, Abrikosvej, spurgte, hvor de gamle bump af? – Henrik Schnohr svarede, at de ligger i hans garage sammen med de maskiner grundejerforeningen råder over.

Bakkebølle Strand, den 25. juni 2017

Anette Rohde, referent

Per Holm, dirigent