

**Referat fra ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bakkebølle Strand,
den 8. juni 2024, kl.10:00-12:00 på Johanneberg**

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen indstiller Jørgen Jensen fra Solbærvej 2, hvilket Generalforsamlingen tiltrådte.

2. Valg af referent

Bestyrelsen indstiller Lisa Kyhn, Frugthaven 37, hvilket Generalforsamlingen tiltrådte.

3. Valg af stemmetællere:

- *Nina Rasch, Solbærvej 1*
- *Bjarne Krog, Hindbærvej 8*
- *Torben Hjermbæk, Hindbærvej 6*

Dirigenten konstaterede, at der var 30 stemmeberettigede grundejere til stede.

4. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

5. Bestyrelsens beretning for 2023

I 2023 har vi arbejdet videre på at sikre en stærk bestyrelsessammensætning ud fra den uddelegering af arbejdsområder og opgaver, som vi præsenterede på sidste års generalforsamling.

Målet har været en team-orienteret tilgang til bestyrelsesarbejde, så vi bedst muligt imødegår en situation, hvor alle indsatser kommer til at ligge på formandens skuldre. For at styrke foreningens forretningsledelse, er Tonny Jørgensen konstitueret som næstformand til at bistå med opgaveløsning, når formanden er forhindret eller situationen kræver det.

Alle i bestyrelsen gør en stor indsats for at sikre grundejerne et godt sted at være gennem renhold, vedligeholdelsesindsats, reparationsopgaver og åben dialog med myndigheder og medlemmer, som hører til drift af en grundejerforening som vores.

Ansvarsområderne har i 2023 været fordelt således:

- *Ledelse, administration og medlemshåndtering – Jørgen Rasch (formand)*
- *Økonomi, regnskab og kontingentopkrævning – John Nielsen (kasserer)*
- *Vejvedligehold & kloaker – Tonny Jørgensen (næstformand)*
- *Havehold og græsslåning – Lotte Lem*
- *Udsigt og hegnsyn – John Nielsen*



Bakkebølle Strand

Grundejerforening

- Strand og badebro – Søren Thor
- Hjemmeside og Facebook – Jørgen Rasch, Tonny Jørgensen,

Bestyrelsen har igen i år afholdt 4 møder samt møder med grundejere og de virksomheder, der bistår os med at holde fællesarealerne i god stand.

Bestyrelsen har i efteråret 2023 primært haft fokus på at indhente bud og indgå nye aftaler om vedligehold af fællesarealer og græsklipning. Desuden har vi arbejdet på at reovere bænke og skilte i området, ligesom badebroen har fået en ordentlig omgang.

John Nielsen har efter valget i 2023 overtaget rollen som foreningens kasserer, hvilket har givet stabilitet på økonomi og kontingentopkrævning. Vi er glade for, at Birgit Hjermbæk fra CifferRegnskab løfter opgaven vedr. bogføring, kontoafstemninger og udarbejdelse af regnskab på bedste vis.

Birgit stopper sit virke fra i år, så Bestyrelsen skal indgå aftale med en ny regnskabsfører inden årets udgang. Fra bestyrelsen skal der lyde stor tak til Birgit for et godt samarbejde i årenes løb.

Vi er sluppet nådigt gennem vinteren i forhold til vejvedligehold, men særligt asfalt-slidlaget i vest står foran en snarlig reovering, sådan som vi gjorde det på foreningens fordelingsveje i 2018 i øst. Bestyrelsen planlægger på denne baggrund at gennemføre fase 2 af asfalteringsprojektet i 2025, sådan som det fremgår af budget 2025 Mere om det senere.

Bestyrelsens overordnede mål er beskrevet i vores vedtægter og ordensregler som er vores "grundlov". Som forening er det begrænset, hvad vi har mandat til at gøre overfor den enkelte grundejer som medlem, da vi formelt ikke er tillagt myndighed til at agere på andre agendaer end dem, der er indskrevet i foreningens vedtægter.

Da vedtægterne ikke anviser konkrete sanktionsmuligheder, kan det opleves frustrerende at skulle håndhæve regler og retningslinjer overfor de enkeltpersoner, der ikke efterlever dem både i relation til bestyrelsesarbejde og udsigtsudvalgets arbejde.

Vi har derfor valgt at tage afsæt i konstruktiv dialog og aftaler mellem naboer til omdrejningspunktet for den måde, vi som bestyrelse udfører vores tillidshverv på.

Vi kan ikke løfte den opgave alene. Vi vil gå forrest i håb om at alle grundejere bidrager til at passe på vores område, så vi alle bliver glade, når vi kommer her, og dermed gøre området blive attraktivt at være i.

Derfor vil vi opfordre alle til at vise hensyn til naboer ved at efterleve bestemmelser i ordensreglementet omkring tidspunkter for græsslåning, pasning af rabatter ud mod vej, regler for støjende adfærd og hastighedsregulering. Det samme gælder forpligtigelsen til at medvirke til at skabe udsigt, sådan som det ligeledes er beskrevet i vedtægterne.

Intet kan bedre skabe en fælles og ligeværdig kultur som mennesker, der arbejder for gode relationer og respekterer hensynet til andres glæde ved at have et fristed i med udsigt til vand og natur. Sådan skal det være i Bakkebølle Strand.

Myndighedsopgaverne er der andre, der har mandat til at løse. Husk, at det Politiet, der skal kontaktes, når man oplever, at der køres for stærkt på vores veje, parkering på vendepladser og veje, støjende adfærd. Det er Vordingborg Kommune, der er myndighed i forhold til ulovlige byggerier, efterlevelse af lokalplanen, hegnssyn og tilsvarende opgaver, hvor offentlige myndigheder har opsat regler.

Vejvedligeholdelse og kloaker.

Bestyrelsen holder løbende øje med, at vejbelægningen på asfaltvejene og grus belægningen på stikvejene holdes i en tålelig stand.

Bestyrelsen har med kontingentstigningen sidste år og generalforsamlingens beslutning om etableringen af en vej-fond fået mulighed for at planlægge en større renovering af asfaltbelægningen i den vestlige del i grundejerforeningens område.

Derfor igangsætter bestyrelsen i 2025 en renovering af Frugthaven så langt økonomien rækker. Med det afsatte beløb på 640.000 kr. i det kommende år forventer vi efter dialog med asfaltfirmaer at kunne lægge ny asfalt på 2/3 af Frugthaven, som jo er fordelingsvej for alle grundejere, der bor i vest. Som det skete med asfaltrenoveringen i øst, vil vi opnå et slidlag, der kan holde de næste 20 år.

Bestyrelsen fastholder at vores grusveje forsat blive vedligeholdt som tidligere. Grusvejene er mere udsatte for slid, og der kommer hurtigt huller i disse. Hullerne udjævner vi løbende gennem opfyldning og afretning af veje, sådan som det blev gennemført i marts måned i år.

Det er muligt for de enkelte grundejere for selv at lappe huller. Der ligger knust asfalt for enden af Druelvej til fri afbenyttelse, hvilket flere benytter sig af.

Vi vedligeholder også løbende regnvandsafløb og kloaker. Vi har foretaget oprensning af drærender på de grusveje, hvor de er etableret. Desuden vil et par kloakafløb på Frugthaven blive omlagt inden asfaltarbejdet gennemføres.

Husk nu, at rense op ved græs ved kantsten og vedligeholdelsespligt af græsrabat

Der er fortsat nogen grundejere, der overser vigtigheden af at renholde deres kantsten for ukrudt. Bestyrelsen lægger løbende opslag på Facebook ligesom vi går i dialog med de grundejere, der har overset opgaven for at få bragt det i orden.

Det handler om at sikre, at vejkassen er intakt, så vi ikke får dyre ekstraudgifter på den konto, når vi skal renovere asfaltbelægningen.

Det samme gælder pligten for alle grundejere til at vedligeholde græsrabatten ud mod vejkant. Få den nu slået, når du alligevel slår græsplænen.

Fællesarealer - Havehold og græsslåning:

Bestyrelsen har haft særligt fokus på at få styr på vores grønne fællesarealer. Der er indgået aftale med Thomas Thode, Staldskovgård Multiservice om at løfte opgaven ifm. vedl. og græsslåning.



Bakkebølle Strand

Grundejerforening

Aftalen omfatter slåning af stier og fodboldbane ca. hver 14 dag i sæsonen, klipning af buskads efter behov samt en årlig slåning af fællesarealerne. Desuden løser Staldskovgård opgaver ifm. renholdelse af strandarealet.

Apropos vedligehold af fodboldbane er bestyrelsen af den opfattelse, at hvis den ikke kommer mere i brug end nu, skal vi overveje om det er udgiften værd at slå. Ligeledes forsøger vi at tage højde for fugle og dyreliv, når vi slår græs mv., dog er vildtpleje ikke en opgave for bestyrelsen.

Et andet lille suk er ikke at smide haveaffald på fællesarealerne. Det er grundejernes pligt at bortskaffe haveaffald, eks. på genbrugspladsen i Mern, der har døgnåbent.

Grundejerforeningens medlemmer ejer tilsammen 6,1 hektar braklagt fællesareal, som vi ikke kan sælge eller på anden måde fraskrive os ejerskabet til.

Vurderingsstyrelsen har vedtaget, at der fra 2025 skal pålignes ejendomsskat. Indfasningen vil ske gradvist over 20 år med en stigende andel af den pålignede vurderingssum. Bestyrelsen har endnu ikke fået en påligning fra Vurderingsstyrelsen. Afgiften vil i de første år have en størrelse, der ikke vil udfordre foreningens samlede økonomi.

Til gengæld er foreningen berettiget til EU-arealstøtte, hvorfor bestyrelsen har indgået aftale med Agrovi A/S om at hjemtage støtten, der netto vil give os en indtægt på ca. kr. 10.000 fra 2025.

Det ser vi i en årrække vil kunne kompensere for de udgifter, der pålignes Grundejerforeningens medlemmer ved lovændringen.

Udsigt og hegnsyn:

Det er lykkes grundejerne ved fælles hjælp at respektere retningslinjerne for udsigtsbestemmelserne på Bakkebølle Strand. Hovedparten af grundejere gør en indsats for at tynde ud i beplantningen og holde deres træer og buske på et niveau, hvor de fortsat pryder haven, men ikke kommer til at skygge for andres udsigt.

Det er en indsats, bestyrelsen stor pris på. Der skal lyde en kæmpe tak til alle for det hensyn, I yder så alle får del i den smukke udsigt, det er muligt at se fra deres grund.

Det er noget, der skal italesættes løbende os imellem. Det skal vi huske at fortælle det til nye naboer, der kommer til.

Udsigtsudvalget har gennem året arbejde med de få udsigtssager, vi har. Det er en kamp op ad bakke, da vi ikke har ret meget at spille ud med, når det gælder sanktionsmuligheder.

I år skal vi vælge 2 nye medlemmer til udsigts-udvalget, da Tommy Heinecke og Lars Vahlun ikke genopstiller. Bestyrelsen takker for det arbejde, udsigtsudvalget har lagt for dagen.

Hegn mellem 2 grundejer er ikke noget bestyrelsen kan blande sig i. Hvis ikke de berørte grundejere i fællesskab finder en løsning, er det hegnsynet i Vordingborg Kommune, man skal henvende sig til.



Bakkebølle Strand

Grundejerforening

Hegn mod vej har bestyrelsen derimod påtaleret, og vi indbringer de sager for kommunen, vi ikke kan løse i mindelighed. Bestyrelsen vil, når efteråret går på hæld, gå en runde i bebyggelsen for at bede de grundejere, hvor hegnsloven ikke er overholdt om at bringe sagerne i orden.

Strand og badebro:

I år lykkedes det at få gennemført yderlig renovering af vores badebro med remontering af stålplader og udskiftning af den inderste stige med to gelændere. Tak til alle jer, der bidrog med en hånd, da Søren Thor og bestyrelsen havde brug for det.

Badebroen er et stort aktiv for os og den har igennem året været anvendt flittigt af sommergæster som af de grundejere, der bekender sig til vinterbadning eller bare sætter pris på en morgen eller aften dukkert, uanset vejr og vind.

Flere af jer har måske bemærket, at vi holder sandstranden rimelig fri for opskyllet ålegræs og tang. Det skyldes, at Stald Skovgaard, når de alligevel slår græs på stranden, findeler det opskullede ålegræs, så det blæser til havs af sig selv.

Samtidigt påbegynder vi en renovering af bænke ved badebroen, ligesom vi har opsat bord og bænkesæt til dem, der blot vil sidde og nyde udsigten.

Renoveringen af bænke stopper ikke kun ved stranden. Bestyrelsen iværksætter i sæsonen 2024/25 en plan for istandsættelse af alle bænke på fællesarealet med egetræstaver.

Hjemmeside og Facebook:

Vores Facebook-side bliver brugt flittigt af alle grundejere, som deler information om vejr og vind, smukke billeder af naturen og udsigten omkring os og afhentning af bohaver, køb & salg mv.

Bestyrelsen bruger også siden, når der skal kommunikeres bredt om aktiviteter og relevant information, så hjælp os med at få flere grundejere med ombord.

Dem, der får adgang til siden, er primært ejerkredsen i grundejerforeningen og i nogle tilfælde slægtinge, der bistår grundejere med at holde øje med rigets tilstand.

Tak for, at I holder en god og sober tone – det er alfa og omega for at have en FB-side, der fungerer. Et godt råd er at møde alle indlæg i en positiv ånd og undgå at udfordre andre med smarte, personlige kommentarer. Det gør det lettere at have en fordomsfri snak om tingene.

Bestyrelsen har valgt at fortsætte med vores eksisterende hjemmeside www.bbstrand.dk i stedet for at bruge penge på at bygge en ny. Her finder I formelle dokumenter, eks.vis vedtægter, ordensreglement samt referater og bilag fra vores generalforsamlinger.

Hjertestarter:

Vi har vores hjertestarter placeret på Hindbærvej 6, som Torben Hjermbæk og Trygfonden holder godt øje med. Han og fru er i øvrigt uddannende som hjerteløbere og en opfordring herfra er, at tage et kursus og tilmelde sig som hjerteløber.

Der er tegnet vedligeholdelsesabonnement på hjertestarteren med First 8, så vi sikrer at den virker når uheldet er ude, uanset om den kan ses som aktiv i Trygfondens Hjertestarter App eller ej.

Bestyrelsen arrangerer gerne kurser i betjeningen af hjertestarteren, hvis der er interesse for det. Ud over vores egen hjertestarter er der en på Johanneberg og på Ørnehøj, som er frit tilgængelig.

Der er årlig service på vores hjertestarter, så vi sikrer at den fungerer.

Afslutning.

Jeg overgiver beretningen til generalforsamlings dirigent til videre behandling, og vil opfordre grundejere til at komme med inspiration til opgaver, foreningen kan samles om i fremtiden.

På bestyrelsens vegne, Jørgen Rasch

Spørgsmål til beretningen:

Lars Bratshaug, Ferskenvej 10:

- Vurdering styrelsens påligning af ejendomsskat på fællesarealerne, hvordan kommer det til at ramme os?
- Tilskud fra EU ift. braklægningsstøtte, hænger det sammen med udgifter til grundskyld?

Tonny Jørgensen fra bestyrelsen svarer:

- Ift. påligning og opkrævning af grundskyld, at bestyrelsen endnu ikke har fået konkret besked fra Vurderingsstyrelsen om, hvad vi pålignes 2025 og hvor stort et beløb, der indføres over de kommende 20 år. Med afsæt i foreløbige beregninger, foretaget af de store revisionsfirmaer med speciale i skat, vurderer bestyrelsen, at det ikke er en udgift, der kommer til at påvirke budgettet de næstkommende år.
- EU-braklægningsstøtte er tilskud, som vi er berettiget til, så længe vi lader fællesarealerne stå urørt hen og slår dem en gang årligt. Det betyder, at der ikke må dyrkes korn og andre afgrøder, hvilket heller ikke er hensigten med fællesarealerne.

Flemming Larsen, Morelvej 7:

- Udtrykker bekymring over badebroens tilstand der selv efter efterårets renoveringsindsats kræver yderligere vedligeholdelsesarbejde i den kommende sæson. Nogle af stålpladerne, som blev opsat på betonpillerne sidste efterår, har revet sig løs og skal eftermonteres.
- Spørger derfor til, om der er midler nok til vedligeholdelse af badebroen med det nuværende kontingent.
- Bemærker i øvrigt, at strandarealerne generelt kunne holdes i bedre stand, da græsset dækker for bænke mv.
- Opfordrer bestyrelsen til at arrangere et par arbejdsdage om året, hvor grundejerne samles til vedligehold af grønne fællesarealer og strandarealer.

Søren Thor fra bestyrelsen svarer:

- *Det er rigtigt, at det kræver løbende vedligehold til for at holde badebroen i god stand. Bestyrelsen vil genmontere stålpladerne i efteråret. Derudover vil trapperne på badebroen over tid blive udskiftet til aluminiumstiger.*
- *Bestyrelsen har stort fokus på at holde badebroen i orden. Det er et vigtigt aktiv for grundejerforeningen og dens medlemmer. Der er i det nuværende kontingent midler nok til vedligehold af badebro og strandområde.*
- *Bestyrelsen tager Flemming Larsen opfordring til at arrangere arbejdsdage med sig tilbage, hvor medlemmer i samlet flok møder op og gør noget sammen for områderne.*

Med disse bemærkninger godkendte generalforsamlingen bestyrelsens beretning for året 2023.

6. Godkendelse af regnskab 2023

Kasserer John Nielsen, Blommevej 6 fremlagde på bestyrelsens vegne regnskabet for 2023.

Spørgsmål til regnskabet:

Lars Bratshaug, Ferskenvej 10,

- *Der er konti til brug for både til IT-udgifter og EDB-udgifter, hvad er forskellen?*

Jørgen Rasch fra bestyrelsen svarer:

- *Vores kasserer arbejder på at trimme kontoplan og bankopsætning, som han fik i arv i 2023, da han tiltrådte. Der vil eks. vis ske en sammenlægning af de to konti, der i princippet dækker over det samme, herunder drift af foreningens hjemmeside.*

Pia van der Watt, Brombærvej 8,

- *Spørger til om der stadig kun opkræves 495 kr. for at svare ejendomsmæglere ift. ejendomsoplysninger ifm. salg. Opfordrer bestyrelsen til at regulere beløbet op, så det matcher markedet.*

Jørgen Rasch svarer:

- *Bestyrelsen vil kontakte Fritidshusejernes Landsforening for at få viden om, hvad niveauet er for andre grundejerforeninger for fritidshuse og lægge det til grund for en eventuel revision af det nuværende beløb.*

Lars Bratshaug, Ferskenvej 10:

- *Hvordan er det med afskrivninger af aktiver, det kan ikke ses af det revisorgodkendte regnskab?*

John Nielsen kasserer i bestyrelsen svarer:

- *Foreningen har ingen aktiver eller anlæg, der kan afskrives på. Vi kan eks.vis heller ikke afskriver udgifter til asfaltbelægning. Derfor finansieres alle udgifter over driften.*

Generalforsamlingen godkendte herefter regnskabet for 2023.

7. Forelæggelse af budget 2025, herunder fastlæggelse af kontingent

Bestyrelsen fremlagde budgettet for 2025 med følgende bemærkninger:

- *Opsparingen fra de seneste år samt kontingentforhøjelsen i 2022 har medført, at vi 2025 afsætter 650.000 kr. til vejvedligehold, primært til nyt asfaltslidlag på Frugthaven fra indkørsel og så langt det rækker, forventeligt til Brombærvej, alt efter prisniveau. Det svarer til ca. 2/3 af Frugthaven*
- *Bestyrelsen forventer at kunne færdiggøre den sidste del af Frugthaven, når vi igen har luft i formuen om 3-4 år.*
- *Kontingentindtægterne steget med en enkelt, da vi nu er 231 grundejere i foreningen.*
- *Forventet merindtægt fra EU-braklægningsstøtte betyder, at der vil komme flere indtægter på kontoen for Diverse Indtægter.*

Flemming Larsen Morelvej 7:

- *Er der risiko for at kassebeholdningen drænes helt, når der afsættes et så stort beløb af formuen til reovering af asfaltbelægning i 2025?*

Tonny Jørgensen fra bestyrelsen svarer:

- *Der vil med det udgiftstræk, foreningen har på daglig drift, være ca. 40.000 kr. tilbage i kassen ved udgangen af 2025. Foreningens formue bliver konsolideret allerede i januar 2026, hvor kontingentindbetalingen på over 300.000 bringer formuen op i god gænge.*
- *Beløbet afsat i budgettet til asfaltarbejde vil naturligvis blive justeret i forhold til det reelle råderum, såfremt der mod forventning måtte komme udgifter ud over det sædvanlige.*
- *Bestyrelsen er af den overbevisning, at foreningen med kontingentforhøjelse, vedtaget på generalforsamlingen 2022 til vejvedligeholdelse, er godt rustet til at håndtere de store udgifter, projektet med reovering af asfaltbelægningen trækker på kassebeholdningen.*

Generalforsamlingen tiltrådte herefter bestyrelsens forslag til budget for 2025.

8. Indkomne forslag

- *Der er ikke indkommet forslag til generalforsamlingen.*
- *Bestyrelsen gør opmærksom på at disse skal sendes før 1. maj, jf. vedtægterne, Det skal sikre, at bestyrelsen for den fornødne tid til at gennemgå disse ift. lovlighed og økonomiske konsekvenser for kommende års budget. Forslag, der indkommer efter 1. maj 2024 vil tages med på næste års generalforsamling i 2025, såfremt bestyrelsen ikke ser mulighed for at komme dem i møde.*

9. Valg af:

- a) Formand Jørgen Rasch, Solbærvej 1 – **på valg, modtager genvalg**
Jørgen Rasch blev genvalgt for 2 år.
Bestyrelsesmedlem Lotte Lem, Solbærvej 2 – ikke på valg
- b) Kasserer John Nielsen, Blommevej 6 – ikke på valg
- c) Bestyrelsesmedlem Tonny Thye Jørgensen, Abrikosvej 9 – **på valg, modtager genvalg**
Tonny Jørgensen blev genvalgt for 2 år.
- d) Bestyrelsesmedlem Søren Thor, Frugthaven 38 – ikke på valg
1-Suppleant, Klaus Ulrich, Melonvej 5 – **på valg, modtager genvalg**
- e) **Klaus Ulrich blev genvalgt for 1 år.**
2-Suppleant, Tommy Olsen, Ferskenvej 12 – **på valg, modtager genvalg**
- f) **Tommy Olsen blev genvalgt for 1 år.**
Revisor – Bjarne Krogh, Hindbærvej 8 – **på valg, modtager genvalg**
Bjarne Krogh blev genvalgt for 1 år.
- g) Revisorsuppleant – Henning Jensen, Druevej 2 – **på valg, modtager genvalg**
Henning Jensen blev genvalgt for 1 år.
- h) Ekstern revisor
Bestyrelsen indstiller genvalg af Øernes Revision
Øernes revision blev genvalgt.
- i) Udsigtsudvalg på valg i for 3 år
 - a. Lars Vahlun, Kvædevej 9 - **på valg, modtager ikke genvalg**
Jørgen Jensen, Solbærvej 1 blev valgt for 3 år
 - b. Tommy Heinecke, Abrikosvej 12 – **på valg, modtager ikke genvalg**
Bent Jensen, Brombærvej 10, blev valgt for 3 år.
 - c. Bent Rasmussen, Frugthaven 34 (ikke på valg)

10. Beretning fra bådelaug.

Fremhævede punkter fra den ordinære generalforsamling den 12. maj 2024:

- 2023 forløb uden de store problemer,
- Vi kan godt se at den øgede vandstand er lidt hård ved stenkanten, som stille og roligt bliver lavere,
- Er der grundejere, der har sten liggende af en vis størrelse, er Bådelaugene gerne aftagere af disse.
- Der er p.t. 45 medlemmer i Bådelaugene,
- Et meget stabilt antal selvom nogle forsvinder pga. salg af sommerhus, kommer der nye til.
- Bortset fra lidt reparationer af bådebro og styr har der ikke været skader i Bådelaugene. V
- Lidt usikkerhed på om det underminerede bøgetræ på skrænten bliver stående, men det er op til GFs bestyrelse at tage aktion på det.



Bakkebølle Strand

Grundejerforening

Hermed ønsker vi alle en god sommer 2024 – tilsendt fra **Kim Lafog, Multebærvej 3.**

- Opfordring fra Jørgen Rasch om at støtte op om det gode initiativ og melder sig ind ift. lån af fælles kajakker, klubbåde til fiskeri mv. Kontaktliste over laugets bestyrelse findes på opslagstavlen på bådelaugets skur ved molen.

11.Eventuelt.

Lene Scheuer, Figenvej 7:

- Opfordrer bestyrelsen til at opdatere hjemmesiden, da ikke alle sider indeholder aktuelle oplysninger.
- Også en opfordring til at annoncere frister for forslag til generalforsamlingen før d. 1. maj på Facebook, ligesom det allerede sker med opslag fra bestyrelsen om varsling og indkaldelse til generalforsamlingen.

Jørgen Jensen afsluttede generalforsamlingen med ros til Jørgen Rasch og resten bestyrelsen for stort og godt stykke arbejde.

Jørgen Rasch tog over og takkede Lisa Kyhn Nielsen som referent og Jørgen Jensen som dirigent for en veloverstået generalforsamling i god ro og orden.

Referatet vil blive udsendt via mail og lagt på www.bbstrand.dk/generalforsamling/, når det er udarbejdet og godkendt hen over sommeren. God sommer til alle på Bakkebølle Strand.

Referatet godkendt og underskrevet,

Dato: 23.6.2024



Jørgen Jensen, Dirigent

Dato: 23.6.2024



Lisa Kyhn Nielsen, Referent.